

Obec Staříč
Zastupitelstvo obce Staříč

Obecně závazná vyhláška obce Staříč
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Staříč se na svém zasedání dne 2. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

(1) Obec Staříč stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Staříč s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Staříč stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|------------------------------------|---------------|
| a) ostatní zpevněné plochy pozemku | koeficient 4, |
| b) lesní pozemky | koeficient 1, |

(2) Obec Staříč stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 4, |
| b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 4, |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 4. |

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Staříč.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Staříč č. 3/2017, Obecně závazná vyhláška č. 3/2017, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 11.07.2017.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Libor Alex v. r.
starosta

.....
Pavel Volný v. r.
místostarosta

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.